

# AGENTE DE LA REHABILITACIÓN

# PRESENTACIÓN

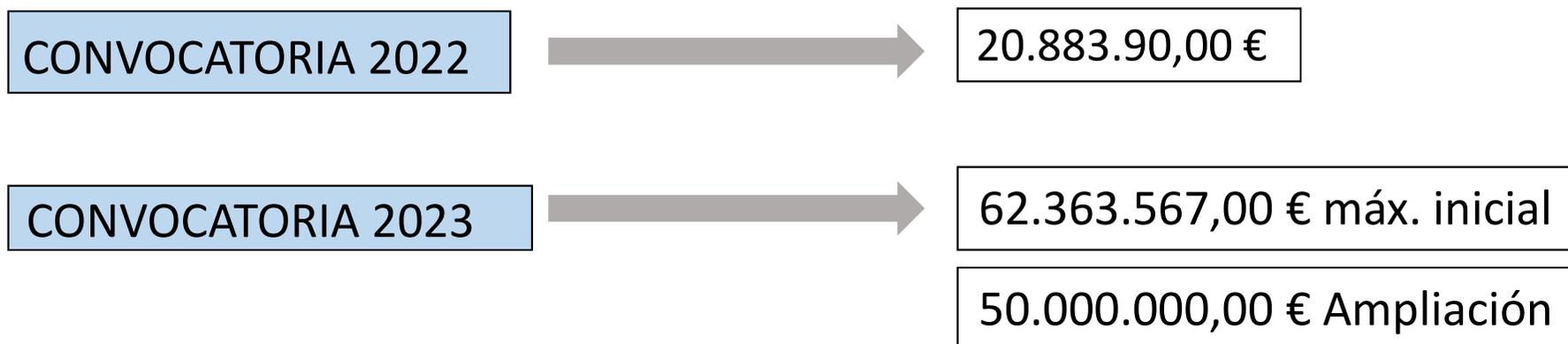


## ¿Qué son los **Fondos Next Generation**?

Se trata de un mecanismo temporal de recuperación para dar respuesta a la crisis causada por el coronavirus. Iniciativa que consiste en dar soporte económico a los miembros de la UE a través de créditos por un valor total de **750.000 M€**, a repartir entre 2021 y 2026.

España recibirá un total de **140.000 millones** de los cuales un 52% son a fondo perdido y un 48% en préstamos.

\* **Comunidad Valenciana** para la Rehabilitación edificios:



# ¿Que cantidades podemos obtener?

La subvención/cuantía se calcula en relación a :

1. **Nº de viviendas** del edificio.
2. **Ahorro Energético** Conseguído.

\* El porcentaje de subvención total se calcula en relación al ahorro energético obtenido.

	Ahorro energético conseguido con la actuación	Porcentaje máximo de la subvención del coste de la actuación	Vivienda	Locales comerciales u otros usos
			Cuantía máxima de la ayuda por vivienda (euros)	Cuantía máxima de la ayuda por m2 (euros)
→	$30\% \leq \Delta C_{ep,nren} < 45\%$	40	6,300	56
→	$45\% \leq \Delta C_{ep,nren} < 60\%$	65	11,600	104
→	$\Delta C_{ep,nren} \geq 60\%$	80	18,800	168



¿Para que sirven los fondos y en que los podemos usar?

## Eficiencia Energética

## Conservación Edificio

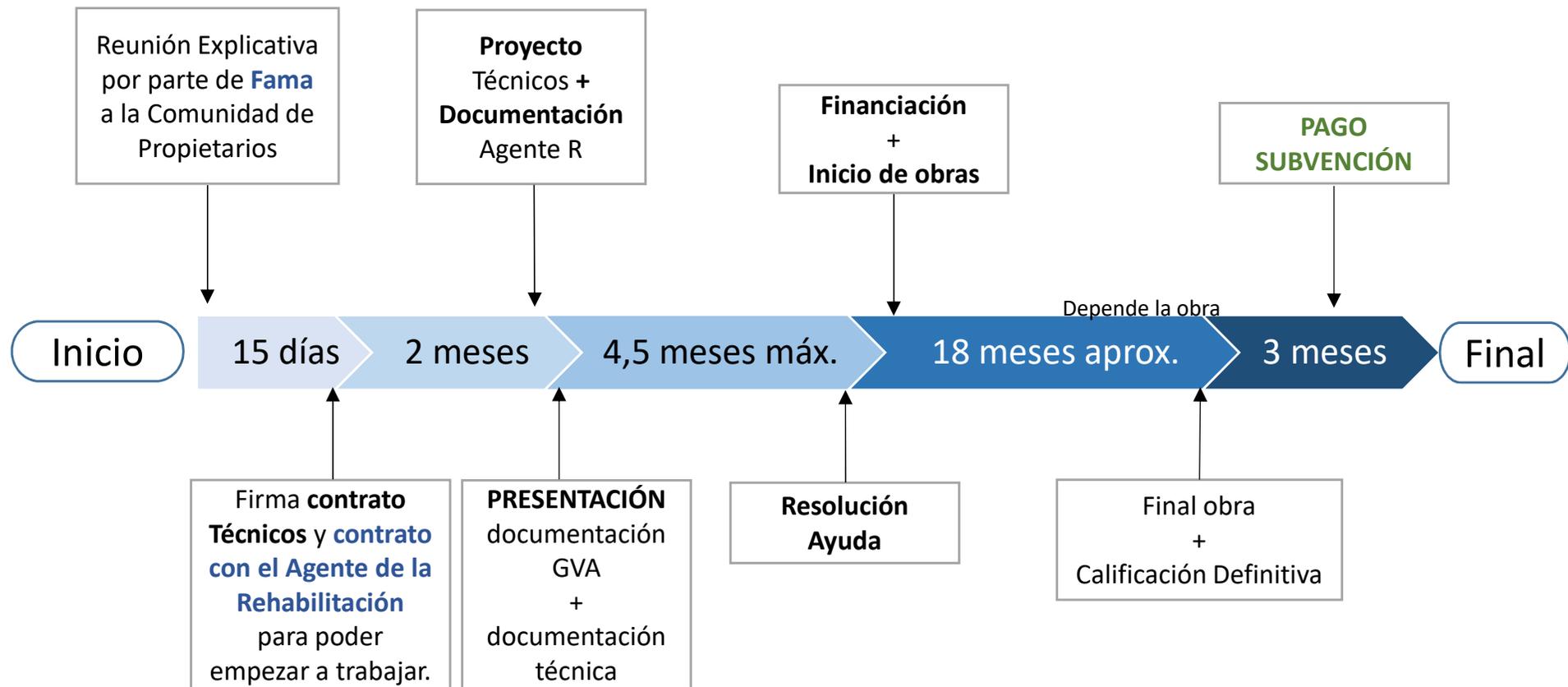
## Accesibilidad

Fotovoltaica	SATE/Aislamiento
	
Aeroterminia	A.A Splits
	 Potencia 2,6/3,5 Kw

Reparación Estructural	Revestimientos
	
impermeabilización	Rehabilitación Fachada
	

Ascensor	Rampa
	
Salva escaleras	Otras necesarias
	

# ¿Qué hay que hacer? PROCESO



## Nuestra Experiencia: Casos de éxito

Fama tiene experiencia en gestionar y conseguir ayudas destinadas a la vivienda, estos son algunos de los expedientes que hemos gestionado con éxito



**Edificio FAMA XX. 140 viviendas V.P.O.**  
San Vicente del Raspeig (Alicante).  
Exp. 031G00822004122 (*Consellería de Vivienda*)  
Subvención recibida 1.353.531,50€ (Año 2007)



**Edificio FAMA XXV. 72 viviendas V.P.O.**  
El Campello (Alicante).  
Exp. 031G00482008050 (*Consellería de Vivienda*)  
Subvención recibida 1.981.800€ (Año 2013).